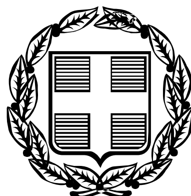




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1202**

11 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 41925 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην περιοχή Ψυρρή, επί των οδών Αριστοφάνους 5 και Τάκη, εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου π.δ/τος της από 14.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754/19.5.2004).

5. Την από 17.5.2005 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 17238/17.5.2005), για την κοινοποίηση της οποίας τηρήθηκε η διαδικασία του άρ. 3 παρ. 2 του ν. 2831/2000.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην περιοχή Ψυρρή, επί των οδών Αριστοφάνους 5 και Τάκη, εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, φερόμενο ως ιδιοκτησία «Εμπορικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.», όπως φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 41925/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων αυτών που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η Ε.Π.Α.Ε. έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν

αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία, στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Ε.Π.Α.Ε., για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 2831/2000 (Α΄ 140), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Ε.Π.Α.Ε..

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



Κλῖμαξ 11000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.41925/05 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην περιοχή Ψυρρή επί των οδών Αριστοφάνους 5 & Τάκη εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.»
ΑΘΗΝΑ 11 Οκτωβρίου 2005
Δ/ντρια
Ι. Γιαννακοπούλου

ΦΑΚ 203 Β/05
Σχ 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΑΘΗΝΑ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ
ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ 5 & ΤΑΚΗ

ΘΕΜΑ : ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%

Αριθμ. 2885 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 74 στρεμμάτων στη θέση «Ανάληψη» Δ/Δ Γερακίου Περιφέρειας Δήμου Αμαλιάδας Ν. Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του άρθρου 7 για τη δ/κή αποκ/ση του ν. 2503/1997 και την 186ΓΓ/98 απόφ. Γεν. Γραμ. Περ. Δυτ. Ελλάδος, περί άσκησης αρμοδιοτήτων Γ.Γ. Περ. Δυτ. Ελλάδας.

2. Τις δ/ξεις του αρθ. 117 παρ. 3 και το άρθρο 24 παρ. 1 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις δ/ξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα το αρθ. 41 παρ. 1, το άρθ. 38 παρ. 8 και το ν. 2040/1992 αρθ. 12 παρ. 3.

4. Τις δ/γες του Υπουργείου Γεωργίας 16417/1180/6.7.1980, 18247/3049/24.2.1983 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την υπ' αριθμ. 4212/14.9.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας που αναφέρεται στο θέμα για κήρυξη δασικής έκτασης ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς που εξερράγη στις 19.8.2005 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της. Η πράξη διαπιστώθηκε την 30.8.2005.

6. Το γεγονός ότι από την εκτέλεση της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 74 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ανάληψη», Δ/Δ Γερακίου Περιφέρειας Δήμου Αμαλιάδας Ν. Ηλείας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία σχεδιαγράμματος και έχει όρια

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης και αείφυλλων πλατύφυλλων και ελαιοστάσιο Χαρ. και Γεωρ. Τσίπηρα.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης και αείφυλλων πλατύφυλλων και χέρσο αγρό.

Βόρεια: Με ασφαλτοστρωμένο δρόμο Γερακίου - Αναλήψεως και αγρό Ι.Μ.Αναλήψεως.

Νότια: Με ασφαλτοστρωμένο δρόμο Γερακίου - Περιστερίου και ελαιοστάσιο Χαρ. και Γεωρ. Τσίπηρα.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Οκτωβρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΚΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000
ΑΜΑΛΙΑΔΑ........
Θέση καμένης έκτασης

Ανήκει στην με αριθμ. 2885/3-10-05 απόφαση Γενικού Δ/ντη Περιφέρειας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίου δάσους στη θέση «Ανάληψη» περιφέρειας Δ.Δ. Γερακίου.... του Δήμου Αμαλιάδας

Νομού Ηλείας εμβαδού ...74,00..... στρέμματα με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ)........

που κάηκε στις 19-8-2005........

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 20 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα ....
Ο Γενικός Δ/ντης Περιφέρειας Δ.Ε.

ΚΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ
Τοπ. Μηχανικός με Α' Β

Αμαλιάδα 14-9-2005
Ο Δασάρχης Αμαλιάδας

Λυκούργος Πολυχρονόπουλος
Δασολόγος με Α' βαθμό

Ο Συντάκτης

ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ ΜΕ Δ

Αριθμ. 2886 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 19 στρεμμάτων στη θέση «Μουζάκια» Δ/Δ Δαφνιώτισσας Περιφέρειας Δήμου Αμαλιάδας Ν. Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του άρθρου 7 για τη δ/κή αποκ/ση του ν. 2503/1997 και την 186ΓΓ/98 απόφ. Γεν. Γραμ. Περ. Δυτ. Ελλάδος, περί άσκησης αρμοδιοτήτων Γ.Γ. Περ. Δυτ. Ελλάδας.

2. Τις δ/ξεις του αρθ. 117 παρ. 3 και το άρθρο 24 παρ. 1 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις δ/ξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα το αρθ. 41 παρ. 1, το άρθ. 38 παρ. 8 και το ν. 2040/1992 αρθ. 12 παρ. 3.

4. Τις δ/γες του Υπουργείου Γεωργίας 16417/1180/6.7.1980, 18247/3049/24.2.1983 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την υπ' αριθμ. 4211/14.9.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας που αναφέρεται στο θέμα για κήρυξη δασικής έκτασης ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς που εξερράγη στις 11.8.2005 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της. Η πράξη διαπιστώθηκε την 29.8.2005.

6. Το γεγονός ότι από την εκτέλεση της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 19 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μουζάκια», Δ/Δ Δαφνιώτισσας Περιφέρειας Δήμου Αμαλιάδας Ν. Ηλείας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία σχεδιαγράμματος και έχει όρια

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης.

Νότια: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Οκτωβρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΚΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

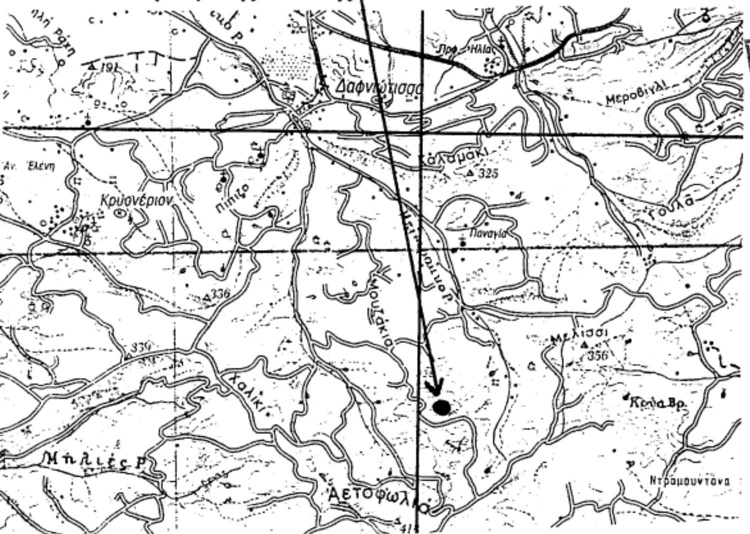
Ανήκει στην με αρίθμ. 2886/3-10-05 απόφαση Γενικού Δ/ντη Περιφέρειας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

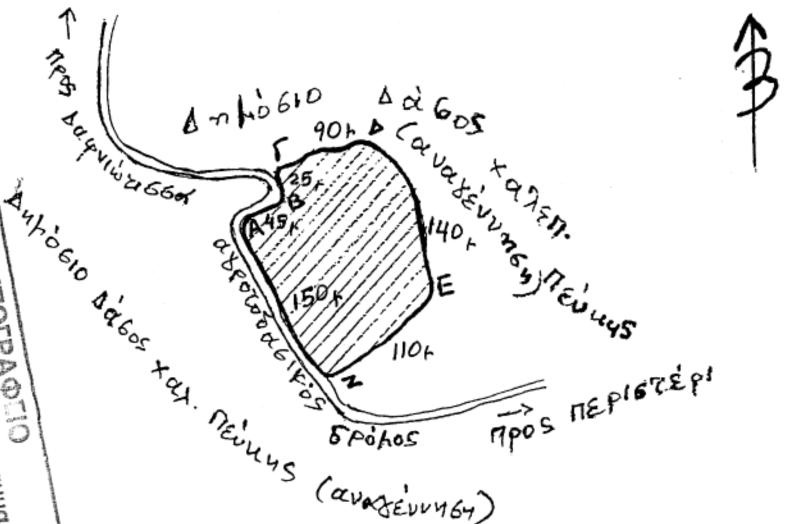
Δημοσίου δάσους στη θέση « Μουζάκια » περιφέρειας Δ.Δ Δαφνιώτισσας του Δήμου Αμαλιάδας
Νομού Ηλείας εμβαδού 19,00 στρέμματα με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ)
που κάηκε στις 11-8-2005

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000
ΑΜΑΛΙΑΔΑ
Θέση καμένης έκτασης



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα ....
Ο Γενικός Δ/ντης Περιφέρειας Δ.Ε
ΚΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ
Τοπ. Μηχανικός με Α' β.

Αμαλιάδα 14-9-2005
Ο Δασάρχης Αμαλιάδας
Λυκούργος Πολυχρονόπουλος
Δασολόγος με ... ό

Η Συντάκτης
ΤΣΟΥΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΕΧΝ. ΓΟΣ ΔΑΣ/ΝΙΑΣ